

# BARKALEITET BORETTSLAG

VEDLEGG B1

## REGLER VEDRØRENDE HUSDYRHOLD I BARKALEITET BORETTSLAG

1. Husdyrhold i borettslaget tillates kun med styrets skriftlige samtykke. Skriftlig søknad må sendes i god tid for bestilling/anskaffelse. Eget søknadskjema for Barkaleitet borettslag skal benyttes.
2. Husdyret skal registeres med navn og eventuelt registreringsnummer, rase, alder, kjønn og anskaffelsesdato. Dette påføres borettslagets eget søknadsskjema. Det tillates kun ett husdyr pr. leilighet. Tillatelsen bortfaller når dyret dør/avlives/bortplasseres.
3. Når det gjelder hundehold, er det et krav (obligatorisk) at hund + eier skal gjennomgå følgende kurs:
  - Valpekurs innen 6 mndr. Alder med NKK – godkjent instruktør (trinn 1)  
Kursvarighet min. 16 timer.  
Kursinnhold er bl.a. : Kontakttrening. Lover og regler vedr. hundehold. Sosial trening  
hund/hund og hund menneske. Hvordan fungerer en hunds psyke? Hva ”sier” hunden? Grunnleggende metoder for innlæring og grensesetting.
  - Nybegynnerkurs innen hunden er 1 - ett- år. NKK – godkjent instruktør (trinn 1)  
Kursvarighet min. 16 timer. Kursinnhold er bl.a. : Fortsettelse av valpekurset.  
Deltakerne lærer å bruke innlæringsmetoder i praksis. Innlæring av elementære lydihetsøvelser. Avsluttes med apellmerkeprøve.
4. Husdyret skal alltid holdes i bånd utendørs. Barn under 12 år skal ikke lufte dyret uten voksent følge. Husdyret skal under ingen omstendigheter forlates alene.
5. Dersom husdyret etterlater seg ekskrementer på borettslagets eiendom, er eieren ansvarlig for at dette fjernes omgående.
6. Husdyret skal ikke være til sjenase for naboer eller volde ulempe for disse. Eier har ansvar for at dyret opptrer rolig og ikke truende på noen måte overfor andre beboere. Lufting skal ikke skje på borettslagets område, herunder lekeplasser.
7. Før styret kan behandle søknaden skal naboene (som bor i samme oppgang som søker) ha mulighet til å uttale seg om dyreholdet kan være til ulempe for dem.
8. Dersom overnevnte regler ikke overholdes får eier skriftlig advarsel. Overholdes reglene fortsatt ikke, vil dette bli betraktet som et brudd på husordensreglene og tillatelsen kan inndraes. Eventuell fjerning/bortplassering av husdyret skjer for eiers regning. Brudd på reglene kan videre føre til oppsigelse av leieforholdet med 1- en – måneders varsel i henhold til leiekontaktens paragraf 13.
9. Punkt: 1-4-5-6-7-8 gjelder ved pass av husdyr. Samme skal fylles ut ved pass av husdyr

ETT GODT BOMILJØ

POSTBOKS 74 5121 ULSET TELEFON 55180790

# BARKALEITET BORETTSLAG

## SØKNAD OM HUSDYRHOLD I BARKALEITET BORETTSLAG

ANDELSEIERS NAVN .....

HUSDYRSEIERS NAVN .....

TLF. PRIVAT..... OPPGANG ..... ANTALL FAMILIEMEDLEMMER.....

SØKER OM Å FÅ HOLDE HUSDYR SOM ANGITT:

DYRETS TYPE/RASE .....

BEGRUNNELSE FOR SØKNADEN:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

FØLGENDE OPPLYSNINGER MÅ MEDDELS STYRET PÅ ETT SENERE TIDSPUNKT:

ANSKAFFELSESDATO:..... REGISTRERINGSNR:.....

DYRETS NAVN: ..... ALDER:..... KJØNN:.....

FØLGENDE ATTESTER ER FORVIST: *GJELDER KUN HUNDEHOLD*

1. ATTEST FOR GJENNOMFØRT VALPEKURS – DATO.....
2. ATTEST FOR GJENNOMFØRT NYBEGYNNER KURS – DATO .....

STYRET GJØR OPPMERKSOM PÅ AT VALPE – OG NYBEGYNNERKURS ER OBLIGATORISK (TVUNGEN). SE REGLER VEDR. HUSDYRHOLD I BARKALEITET BORETTSLAG FOR NÆRMERE OPPPLYSNINGER.

SØKEREN ER KJENT MED ”REGLER FOR HUSDYRHOLD I BARKALIEITET BORETTSLAG” OG AKSEPTERER DISSE.

ULSET/DATO.....

SIGN:.....

**ETT GODT BOMILJØ**

POSTBOKS 74 5121 ULSET TELEFON 55180790