

BARKALEITET BORETTSLAG

KONTRAKT FOR BRUK AV PARKERINGSPLASS MED LADEPUNKT (LADEPLASS)

MELLOM BARKALEITET BORETTSLAG OG _____

NAVN PÅ BEBOER

- 1. DISPONERING AV LADEPLASS** - Det er en forutsetning for denne kontrakt at beboer har en rett til bruk av parkeringsplass på borettslagets fellesareal.
- 2. BRUK AV LADEPLASS** – Ladeplassen skal kun benyttes av beboer med el- og ladbar hybridbil. Borettslagets til enhver tid gjeldene reglement for bruk av garasjer/parkeringsplasser gjelder i tillegg til denne kontrakten.
- 3. KOSTNADER** – Beboer skal dekke kostnadene til drift og vedlikehold, herunder strømforbruk, med **kr 150 per måned**. En gang i året vil styret lese av minusmåleren, har du da brukt mer enn de 1800 kr du har betalt inn i løpet av året, vil du motta en faktura på det. Beløpet innkreves som en del av borettslagets felleskostnader og er dekket av legalpanteretten etter loven. Beløpet kan endres av styre med en måneds varsel.
- 4. MISLIGHOLD** – Beboer er ansvarlig for at ladeplassen brukes i henhold til bestemmelsene i denne kontrakt og øvrig reglement i borettslaget. Annen bruk er å betrakte som mislighold og gir borettslaget rett til å heve kontrakten med øyeblikkelig virkning. Ved vesentlig mislighold av kontrakten kan beboer bli erstatningsansvarlig for borettslagets eventuelle økonomiske tap.
- 5. VARIGHET** – Avtalen løper inntil oppsigelse finner sted. Avtalen er gjensidig oppsigelig med en måneds varsel gjelder fra den 1. i påfølgende måned.

STED/DATO _____

Borettslaget

Bruker

ETT GODT BOMILJØ